

MAALLAGA



URBANA HOME

RESIDENCIAL
MONTEMAYOR



LOCALIZACIÓN

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



LOCALIZACIÓN

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL

N-340

Av. Carlota Alessandri

N-340

Av. Antonio Machado

Residencial
MONTEMAYOR

Playa de la
Carihuela

Puerto Deportivo
de Benalmádena



ESPAÑA



PLANTAS GENERALES Y APARTAMENTOS

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL

PLANTA BAJA

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PLANTA APARTAMENTO BAJO A

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **334.810 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE



APARTAMENTO BAJO A_Superficies

01. Entrada	1,74 m2
02. Cocina	7,31 m2
03. Salón comedor	19,84 m2
04. Pasillo	2,29 m2
05. Dormitorio 1	18,75 m2
06. Dormitorio 2	11,5 m2
07. Baño 1	3,61 m2
08. Baño 2	3,66 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	68,70 m2
09. Terraza	41,56 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	123,00 m3
10. Jardín	26,00 m2

PLANTA APARTAMENTO BAJO B

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **323.350 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE



APARTAMENTO BAJO B_Superficies

01. Entrada	1,94 m2
02. Cocina	6,03 m2
03. Salón comedor	25,61 m2
04. Pasillo	2,54 m2
05. Dormitorio 1	16,28 m2
06. Dormitorio 2	10,79 m2
07. Baño 1	3,38 m2
08. Baño 2	4,12 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	70,69 m2
09. Terraza	18,30 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	103,85 m2
10. Jardín	45,87 m2

PLANTA APARTAMENTO BAJO C

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **269.305 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE

APARTAMENTO BAJO C_Superficies

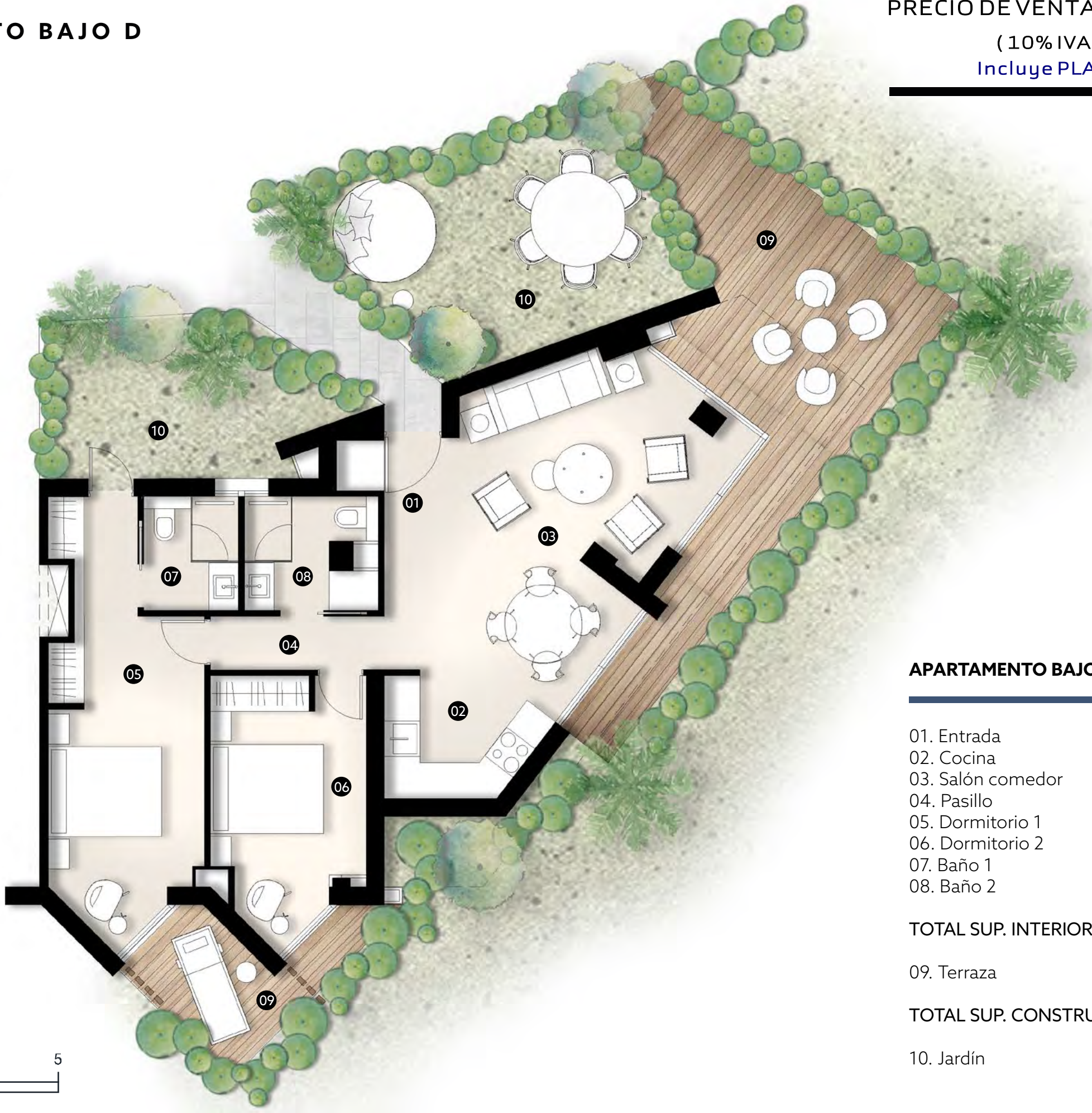
01. Entrada	2,31 m2
02. Cocina	6,45 m2
03. Salón comedor	19,64 m2
04. Pasillo	2,43 m2
05. Dormitorio 1	15,26 m2
06. Dormitorio 2	9,97 m2
07. Baño 1	3,17 m2
08. Baño 2	3,52 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	62,75 m2
09. Terraza	15,72 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	93,70 m2
10. Jardín	21,82 m2

PLANTA APARTAMENTO BAJO D

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **313.785 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE



APARTAMENTO BAJO D _Superficies

01. Entrada	2,06 m2
02. Cocina	5,02 m2
03. Salón comedor	23,09 m2
04. Pasillo	2,63 m2
05. Dormitorio 1	15,45 m2
06. Dormitorio 2	10,15 m2
07. Baño 1	3,04 m2
08. Baño 2	3,87 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	65,31 m2
09. Terraza	30,76 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	110,90 m2
10. Jardín	33,54 m2



PLANTA NIVEL 1

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PLANTA APARTAMENTO 1A

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **241.880 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE



APARTAMENTO 1 A_Superficies

01. Entrada	1,29 m2
02. Cocina	6,39 m2
03. Salón comedor	19,77 m2
04. Pasillo	1,52 m2
05. Dormitorio 1	11,32 m2
06. Dormitorio 2	10,44 m2
07. Baño 1	4,11 m2
08. Baño 2	3,40 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	58,24 m2
09. Terraza	11,45 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	83,19 m2



PLANTA APARTAMENTO 1B

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **249.300 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye **PLAZA DE GARAJE**



APARTAMENTO 1 B_Superficies

01. Entrada	1,53 m2
02. Cocina	5,35 m2
03. Salón comedor	22,44 m2
04. Pasillo	2,49 m2
05. Dormitorio 1	11,71 m2
06. Dormitorio 2	10,22 m2
07. Baño 1	3,54 m2
08. Baño 2	3,10 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	60,38 m2
09. Terraza	11,41 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	83,90 m2



PLANTA APARTAMENTO 1C

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **249.140 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE

APARTAMENTO 1 C_Superficies

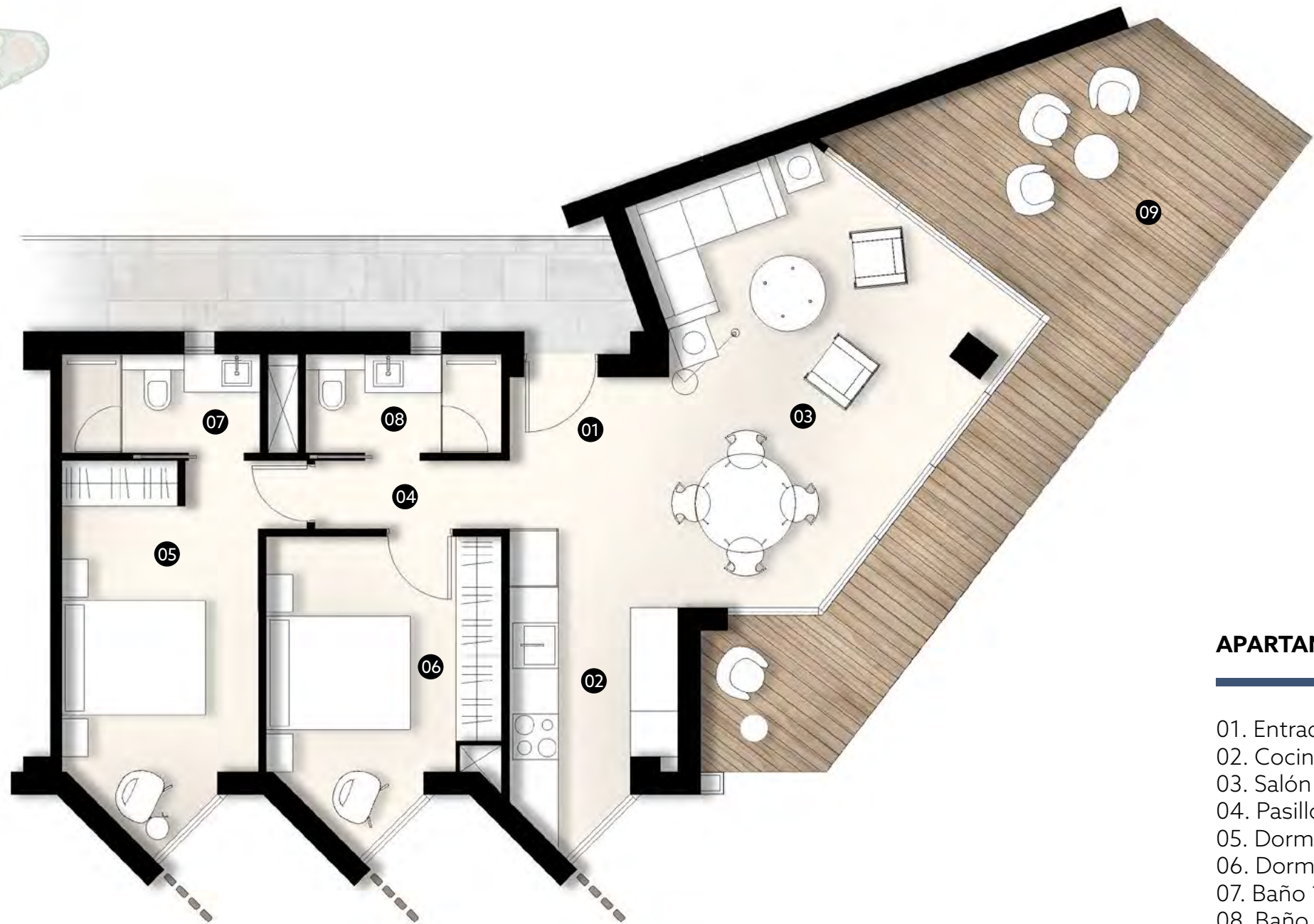
01. Entrada	2,52 m2
02. Cocina	3,79 m2
03. Salón comedor	22,49 m2
04. Pasillo	2,49 m2
05. Dormitorio 1	12,32 m2
06. Dormitorio 2	10,25 m2
07. Baño 1	3,58 m2
08. Baño 2	2,85 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	60,29 m2
09. Terraza	11,50 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	84,80 m2



PLANTA APARTAMENTO 1D

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL

PRECIO DE VENTA: 292.295 €
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE



APARTAMENTO 1 D_Superficies

01. Entrada	3,38 m2
02. Cocina	7,52 m2
03. Salón comedor	22,23 m2
04. Pasillo	2,31 m2
05. Dormitorio 1	12,45 m2
06. Dormitorio 2	10,66 m2
07. Baño 1	3,40 m2
08. Baño 2	3,36 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	65,31 m2
09. Terraza	26,12 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	104,83 m2



PLANTA NIVEL 2

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PLANTA APARTAMENTO 2A

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **269.230 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE



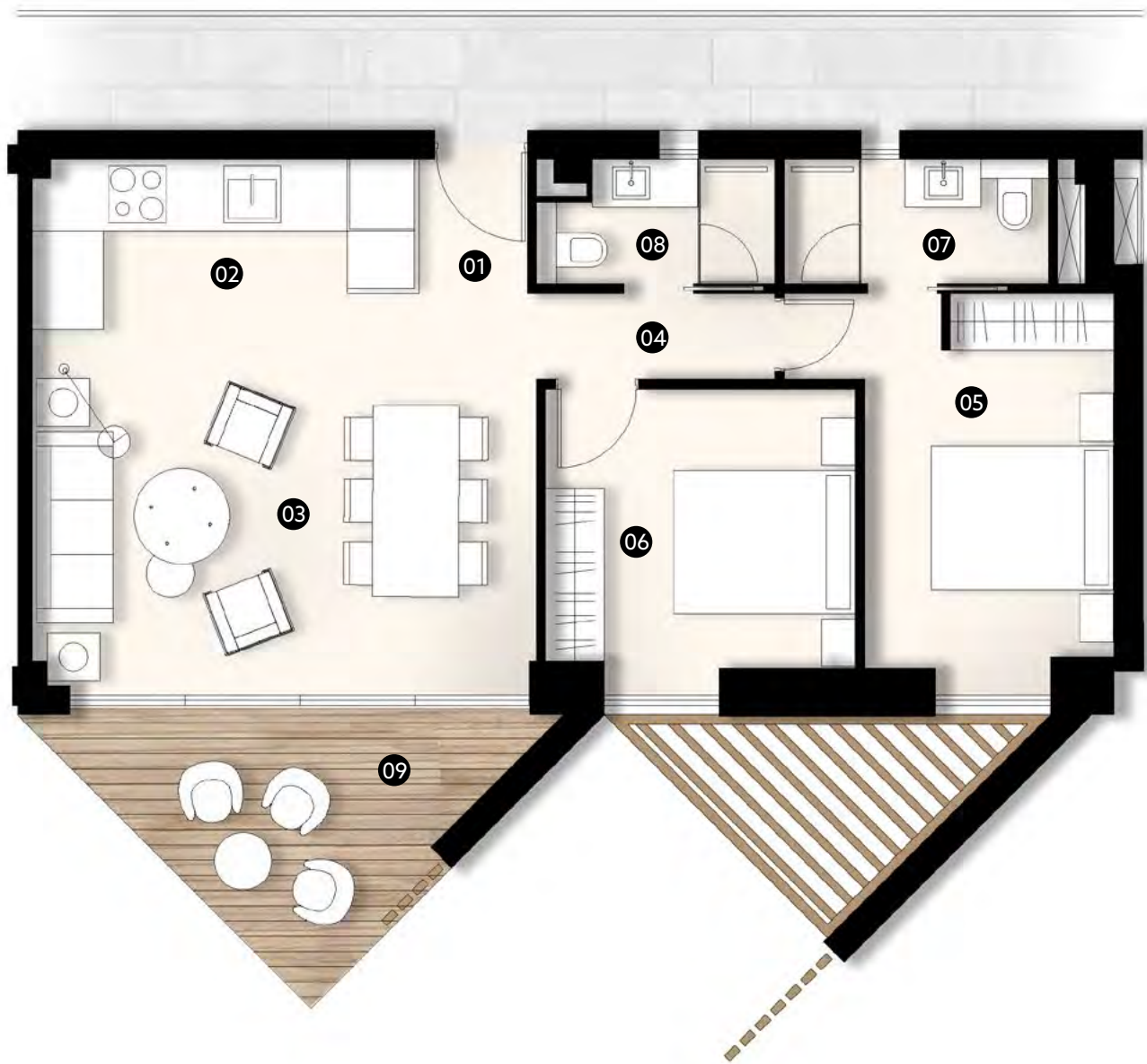
APARTAMENTO 2 A_Superficies

01. Entrada	1,29 m2
02. Cocina	6,39 m2
03. Salón comedor	19,77 m2
04. Pasillo	1,52 m2
05. Dormitorio 1	11,32 m2
06. Dormitorio 2	10,44 m2
07. Baño 1	4,11 m2
08. Baño 2	3,40 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	58,24 m2
09. Terraza	19,32 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	91,06 m2



PLANTA APARTAMENTO 2B

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



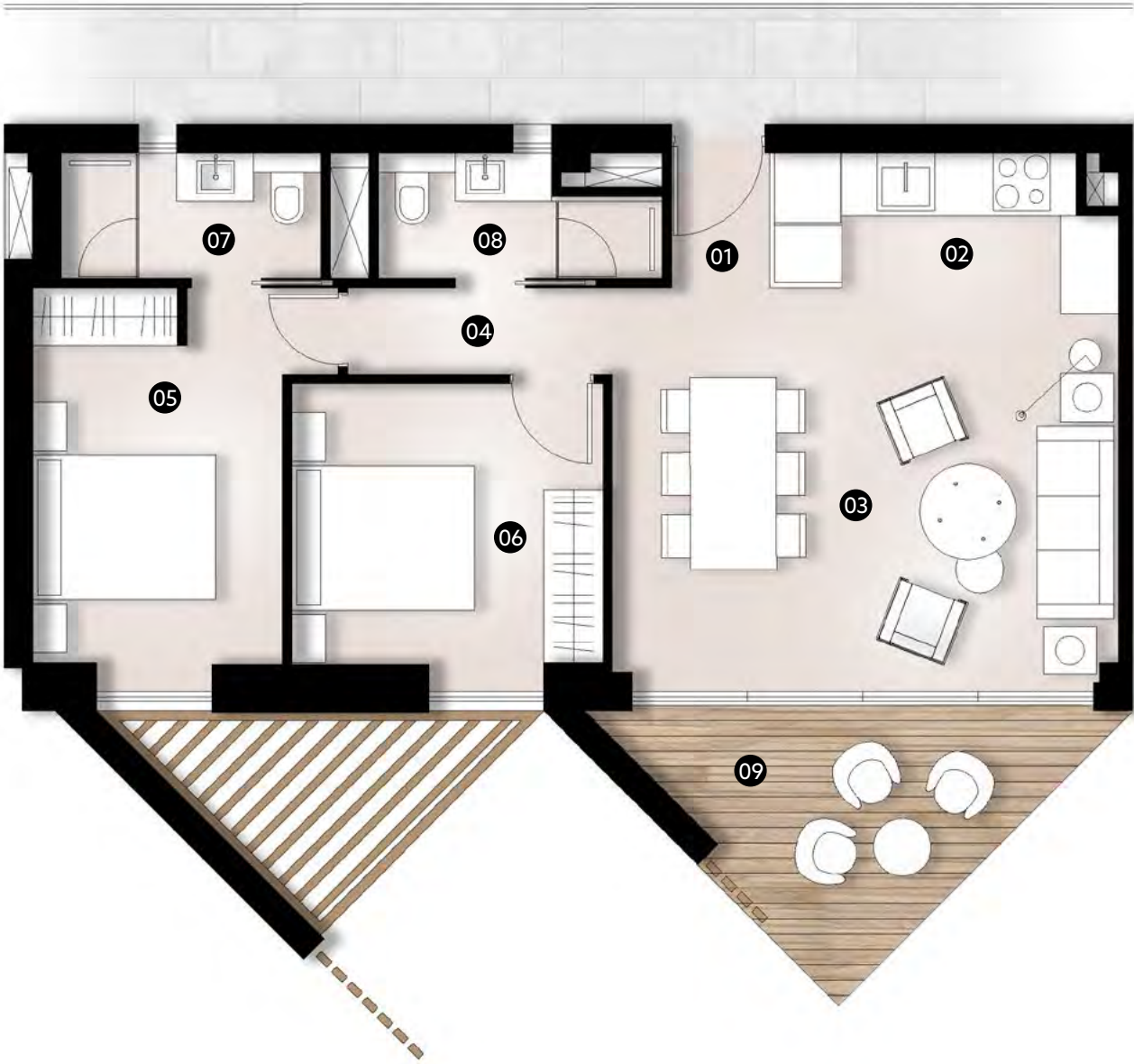
PRECIO DE VENTA: **252.745 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye **PLAZA DE GARAJE**

APARTAMENTO 2 B_Superficies

01. Entrada	1,57 m2
02. Cocina	5,62 m2
03. Salón comedor	22,01 m2
04. Pasillo	2,24 m2
05. Dormitorio 1	11,15 m2
06. Dormitorio 2	9,71 m2
07. Baño 1	3,57 m2
08. Baño 2	2,96 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	58,83 m2
09. Terraza	9,23 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	81,30 m2

PLANTA APARTAMENTO 2C

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **249.085 €**
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE

APARTAMENTO 2 C_Superficies

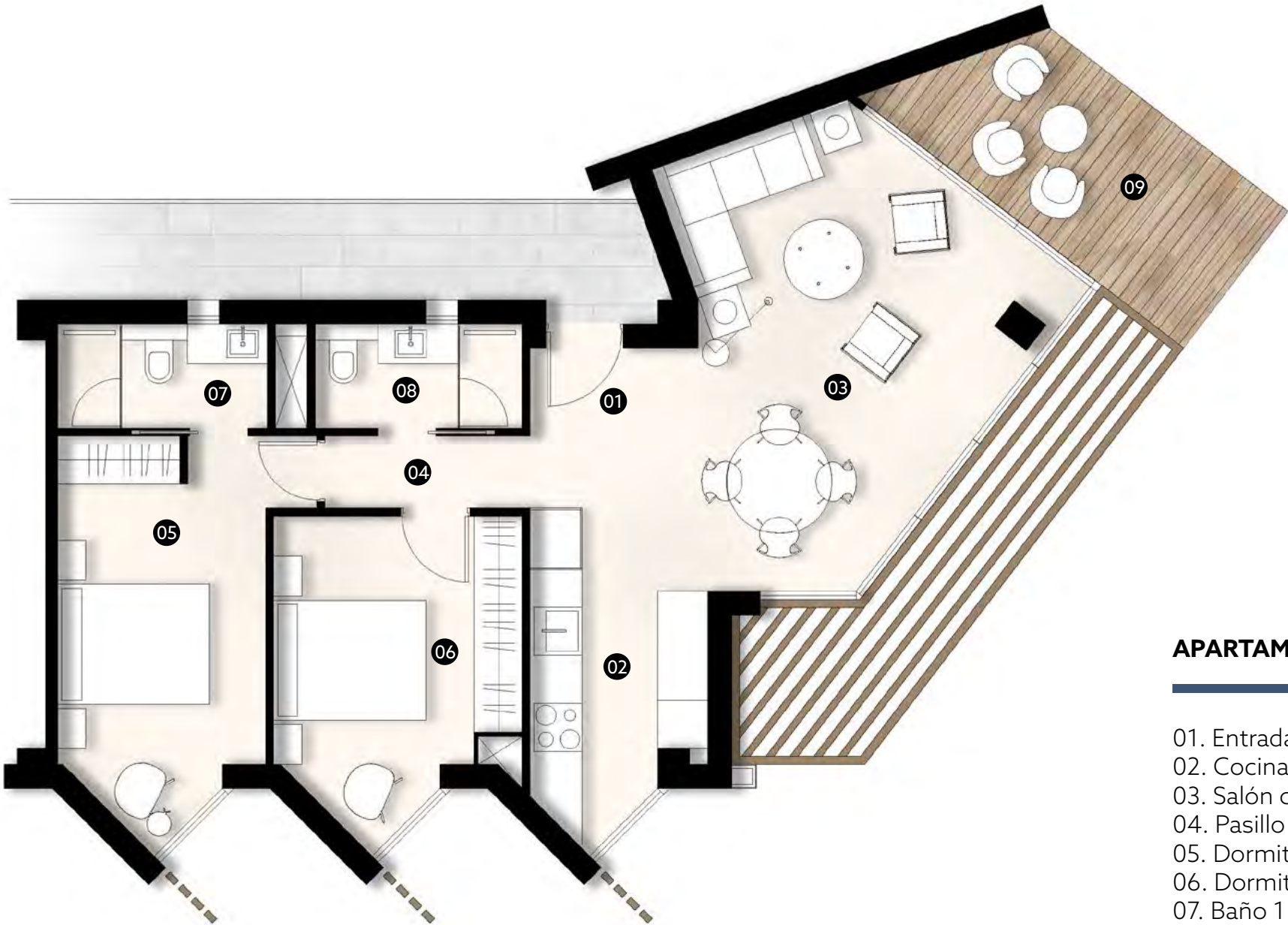
01. Entrada	1,43 m2
02. Cocina	4,79 m2
03. Salón comedor	22,02 m2
04. Pasillo	2,48 m2
05. Dormitorio 1	10,98 m2
06. Dormitorio 2	9,41 m2
07. Baño 1	3,47 m2
08. Baño 2	3,26 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	57,84 m2
09. Terraza	9,23 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	81,27 m2

PLANTA APARTAMENTO 2D

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PRECIO DE VENTA: **277.370€**
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE



APARTAMENTO 2 D_Superficies

01. Entrada	3,38 m2
02. Cocina	7,52 m2
03. Salón comedor	22,23 m2
04. Pasillo	2,31 m2
05. Dormitorio 1	12,45 m2
06. Dormitorio 2	10,66 m2
07. Baño 1	3,40 m2
08. Baño 2	3,36 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	65,31 m2
09. Terraza	9,58 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	87,17 m2



PLANTA NIVEL 3

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PLANTA APARTAMENTO 3A

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL

PRECIO DE VENTA: 418.110 €

(10% IVA No Incluido)

Incluye PLAZA DE GARAJE



APARTAMENTO 3 A_Superficies

01. Entrada	2,16 m2
02. Cocina	8,79 m2
03. Salón comedor	18,41 m2
04. Pasillo	2,23 m2
05. Dormitorio 1	11,42 m2
06. Dormitorio 2	9,97 m2
07. Baño 1	3,10 m2
08. Baño 2	3,25 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	59,33 m2
09. Terraza	59,25 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	132,91 m2



PLANTA APARTAMENTO 3B

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL

PRECIO DE VENTA: 426.105 €
(10% IVA No Incluido)
Incluye PLAZA DE GARAJE



APARTAMENTO 3 B_Superficies

01. Entrada	2,57 m2
02. Cocina	5,64 m2
03. Salón comedor	19,17 m2
04. Pasillo	2,24 m2
05. Dormitorio 1	11,48 m2
06. Dormitorio 2	10,25 m2
07. Baño 1	3,25 m2
08. Baño 2	3,08 m2
TOTAL SUP. INTERIOR ÚTIL	57,68 m2
09. Terraza	66,02 m2
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	138,91 m2

PLANTA CUBIERTAS

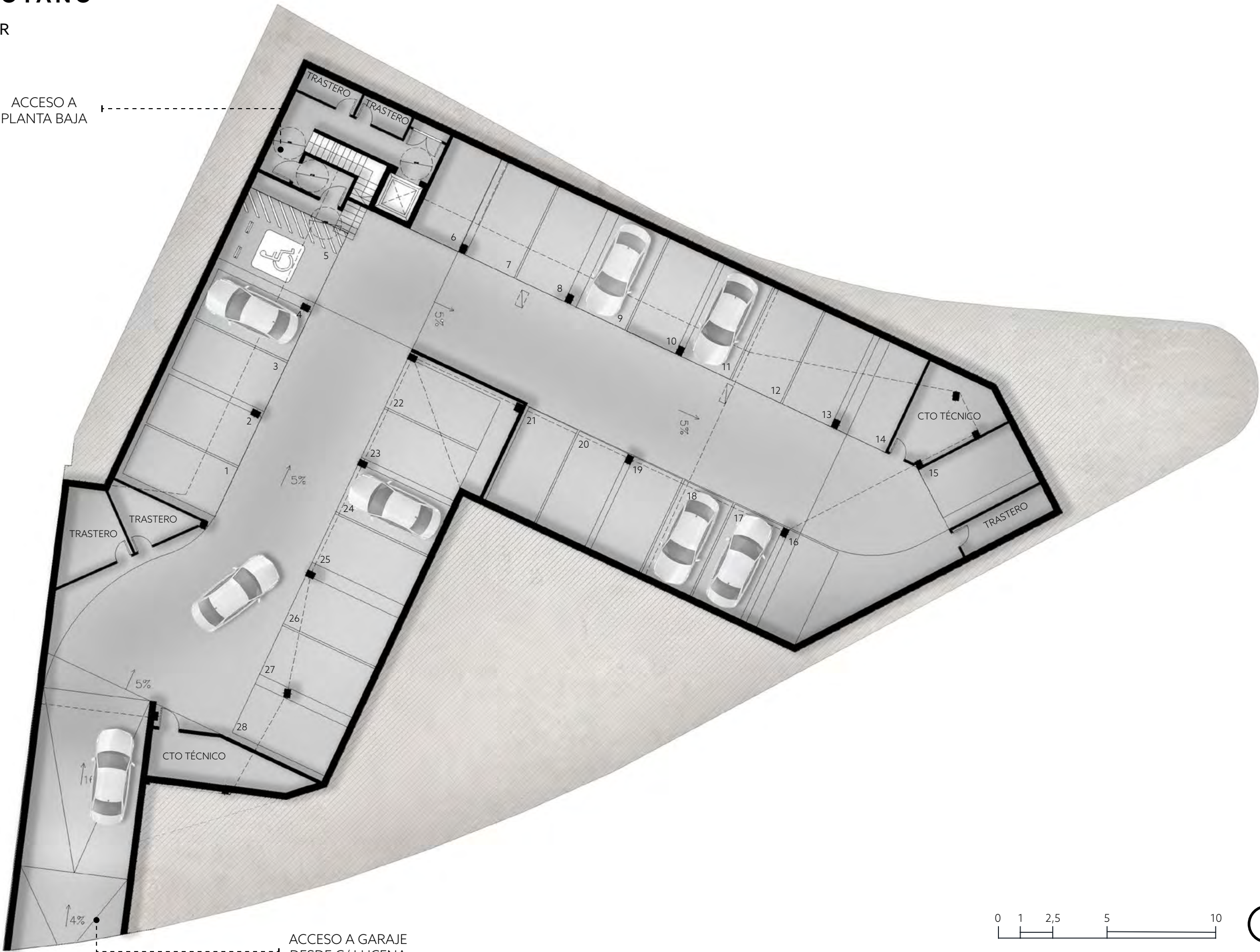
MONTEMAYOR
RESIDENCIAL



PLANTA SOTANO

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL

ACCESO A
PLANTA BAJA



+31.00

ACCESO A GARAJE
DESDE C/ LUCENA



IMÁGENES

MONTEMAYOR
RESIDENCIAL

















